



COWORKING – KOLLABORATIVES ARBEITEN UND SEINE RÄUME

Johanna Voll, Europa-Universität
Viadrina, Frankfurt (Oder)



Grafik: Scheidt Kasprusch Gesellschaft von Architekten mbH

BA Intercultural European and American Studies (MLU Halle)

MA Soziokulturelle Studien (Europa-Uni Viadrina)

Seit 2013 Akademische Mitarbeiterin, Soziologie

Promotionsprojekt: Reorganisation von Arbeit in der Spätmoderne

Aktuelle Projekte:

FrauenComputerZentrum Berlin e.V.

Coworking Library (Co-Founder)

German Coworking Federation e.V.

European Coworking Assembly

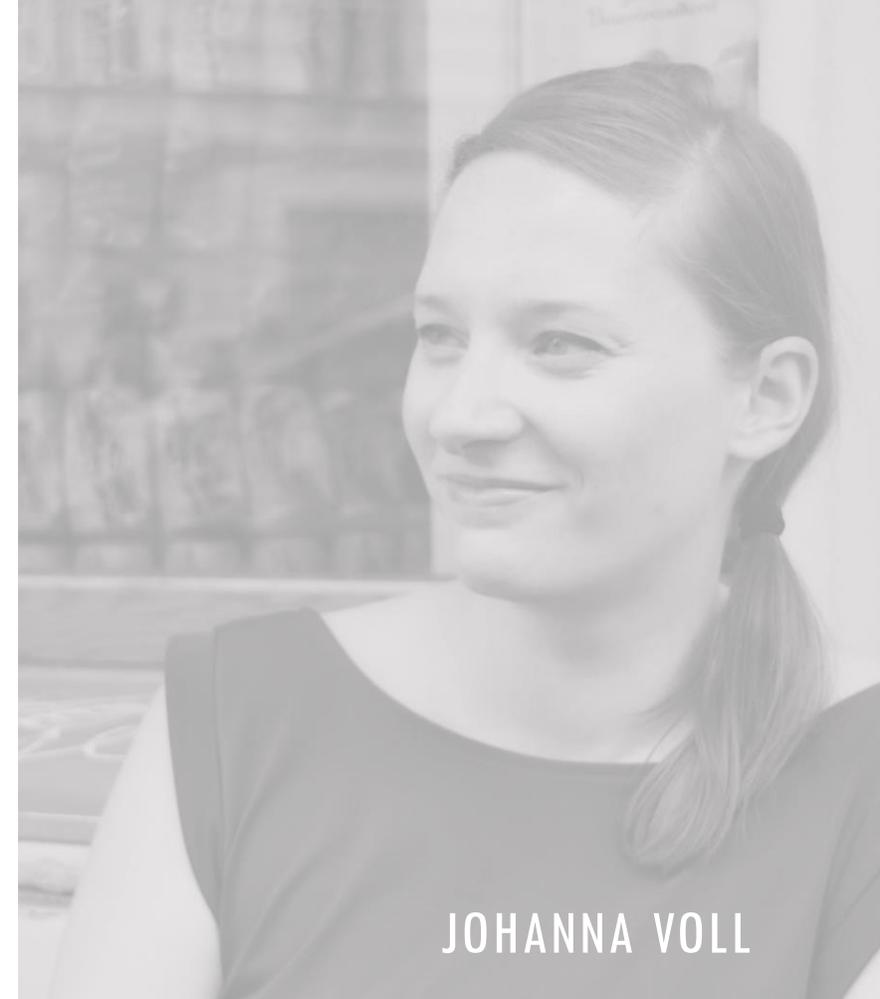
Schwemme e.V.

European Coworking Conference

Deskmag (Onlinemagazin über Coworking)

Stiftung Bürgermut

Institut für neue Arbeit (Think Tank)



JOHANNA VOLL

BIBLIOTHEKEN + COWORKING =



COWORKING

Ein Coworking Space ist ein Ort, an dem Menschen Infrastruktur und Ressourcen teilen, vom Arbeitsplatz über den WLAN-Anschluss bis hin zum Drucker. Der wichtigere Aspekt ist aber, dass sie in eine Gemeinschaft eintreten, vom Wissen des Anderen profitieren, sich gegenseitig Unterstützung leisten und dadurch für ihre individuelle Tätigkeit profitieren. Für mich ist Coworking eine Bewegung, die auf fünf Grundwerten basiert: Gemeinschaft, Zusammenarbeit, Vielfalt*, Offenheit und Nachhaltigkeit.

(Christian Cordes: Bibliotheken neu denken (Goetheinstitut))

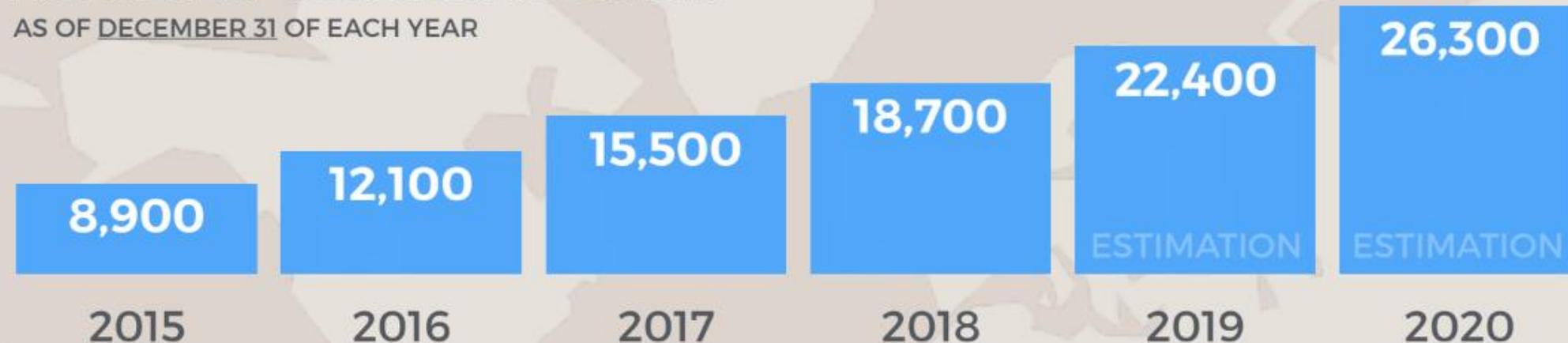
*gemeint war Zugänglichkeit



Coworking Space in Barcelona

NUMBER OF COWORKING SPACES

AS OF DECEMBER 31 OF EACH YEAR



TREND

 ABSOLUTE

NUMBER OF MEMBERS

AS OF DECEMBER 31 OF EACH YEAR



TREND

 ABSOLUTE

RESULTS ARE ROUNDED.- PLEASE CONSIDER THE TIME THE CALCULATION STANDS FOR. THE NUMBER WILL LOOK QUITE DIFFERENT BETWEEN JANUARY 1ST AND DECEMBER 31ST OF THE SAME YEAR.

2015-2018: CALCULATION BASED ON SURVEY RESULTS

RECALCULATED ACCORDING TO DECEMBER 31 OF EACH YEAR - NOT OCTOBER 31 AS IN THE PREVIOUS SURVEYS

2019-2020: PROJECTION

THE STATISTICS CONSIDER COWORKING SPACES, NOT REGULAR BUSINESS CENTERS, COFFEE SHOPS ETC.



COWORKING – DAS MUSS DRIN SEIN



Rockzipfel Leipzig

WLAN + Strom (Steckdosen!)

Open space = Flex Desks = freie Arbeitsplatzwahl

Fix Desks = feste Einzelarbeitsplätze

Flexible multifunktionale Möbel

Workshop Räume

Kleinere Besprechungsräume/Ecken

Kaffee/Teeküche

Druckerzugang

5 COWORKING WERTE

Offenheit

Kollaboration

Nachhaltigkeit

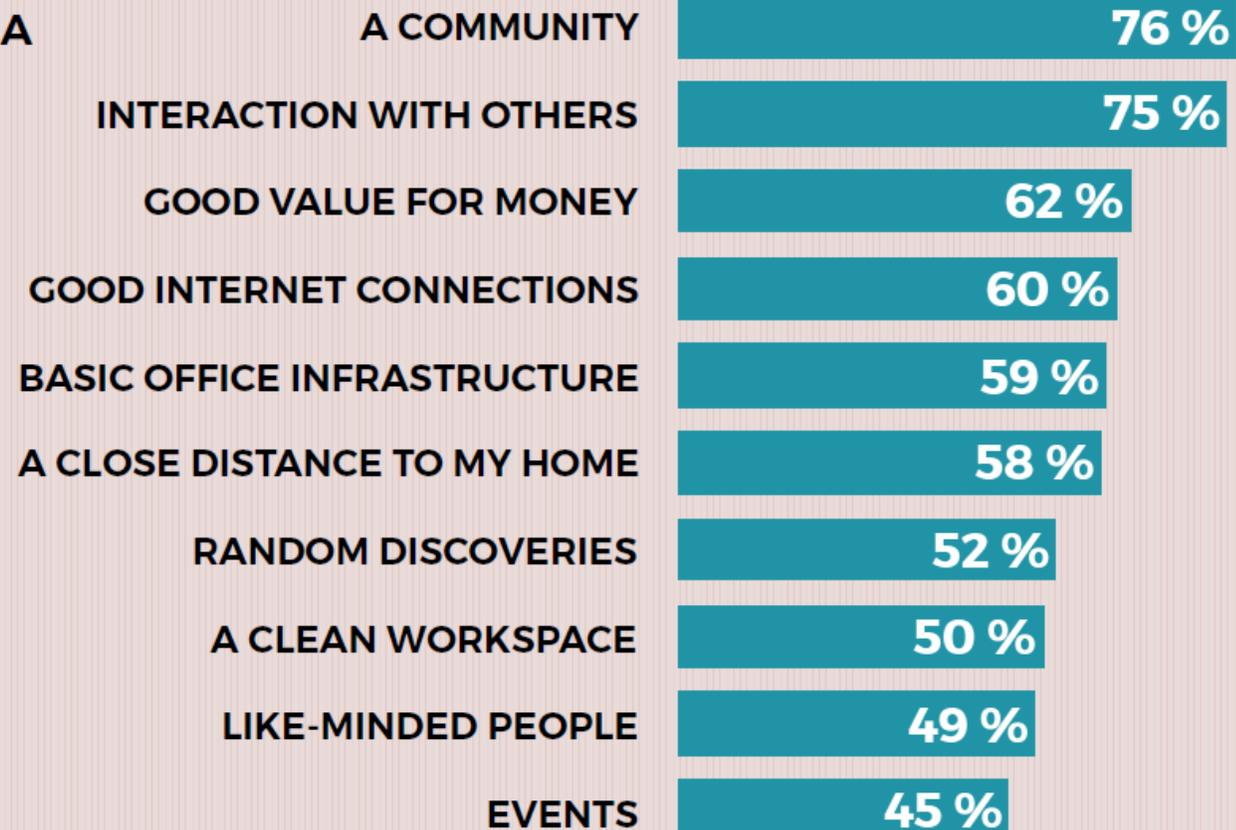
Gemeinschaft

Zugänglichkeit

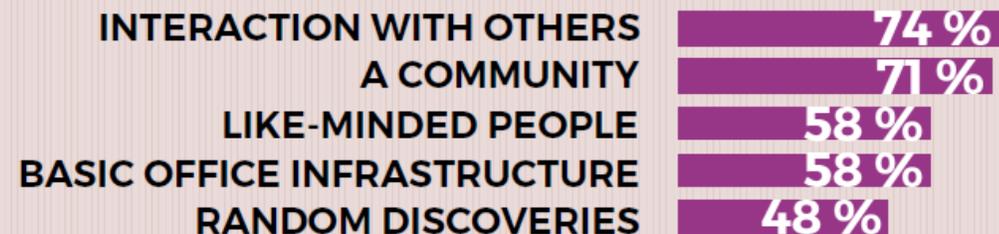


TOP 10 REASONS TO CHOOSE A COWORKING SPACE

NORTH AMERICA



GLOBAL



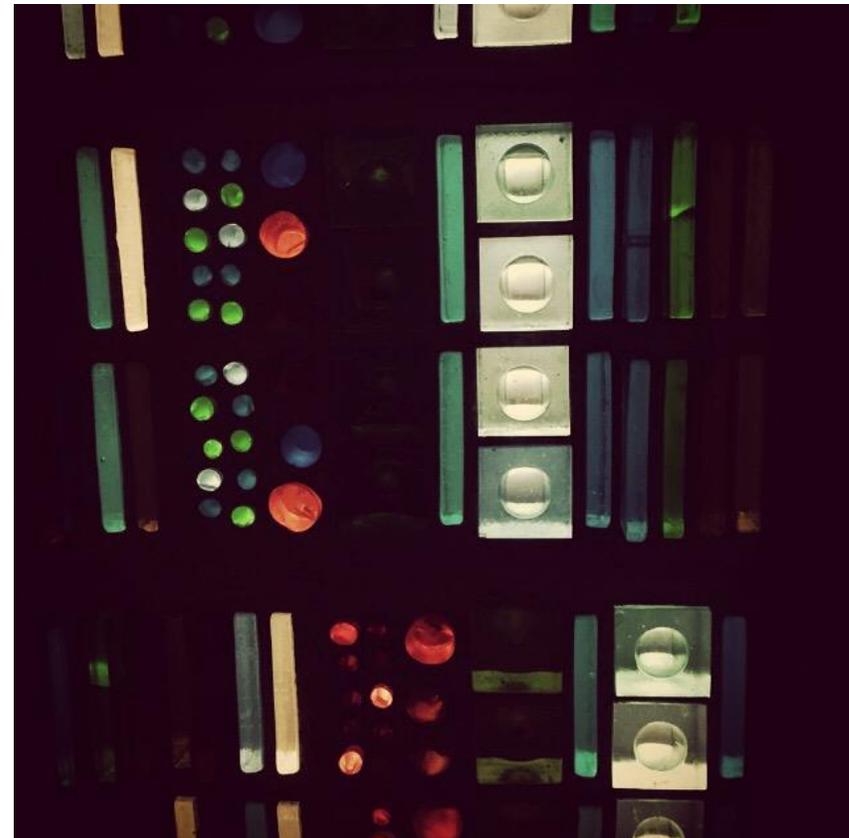
COMMUNITY: BOTTOM UP VS. TOP DOWN



- Organisches Wachstum
- Einbezug der Community > Co-Creation-Prozess
- Pop-Up-Coworking = temporäre Spaces/Aktionen
- Wer etwas selber mitentwickelt, schätzt es wert (Vandalismus)
- Community Management

COMMUNITY MANAGER

- Zentrale Rolle = Hosts
- Vernetzen, helfen, empfangen
- Sind während der Öffnungszeiten ansprechbar
 - Vor Ort
 - Digital erreichbar
- Nutzen den Space auch selbst



COWORKING — VIELE AUSDIFFERENZIIERTE ANGEBOTE

Coworkation = Coworking + Urlaub

Coplaying = Coworking mit (flexibler) Kinderbetreuung

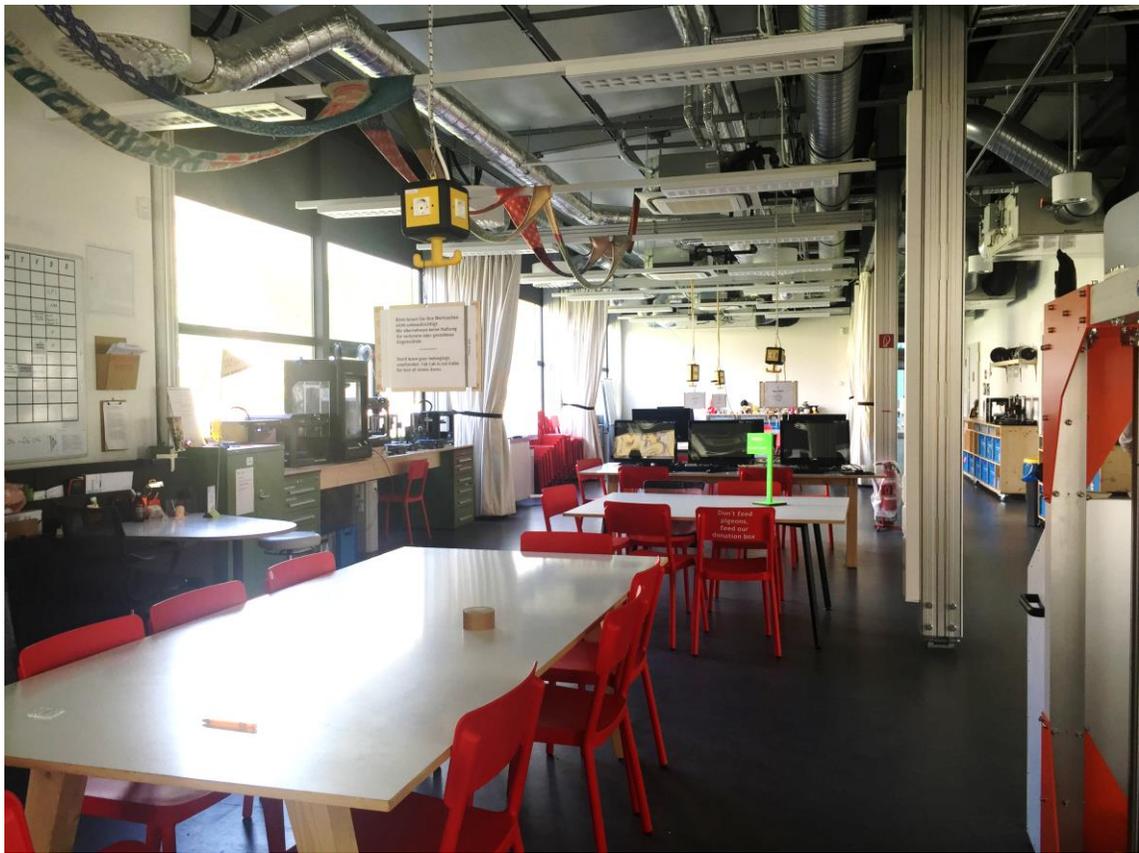
Fablabs/Makerspaces = mod. Technologien und „Handwerk“ (3D-Drucker)

Startup-Programme (Inkubatoren, Accelerator)

Cosewing = Nähen + Coworking

Corporate Coworking = Unternehmen (eigene Spaces und Innovation Labs in bestehenden Spaces)





Fablab Berlin

COWORKING SPACES IN LISSABON, LX FACTORY



WAS COWORKING NICHT IST

- Primär Startup-Förderung
- Ausschließlich Arbeitsplatzverteilung (Rationalisierung)
- Ein Marketing Buzzword von Unternehmen
- Alte Strukturen in schick und hip
- Nur was für (Solo-)Selbstständige
- kurzer Trend
- Möglichkeit schnell viel Geld zu verdienen



Deutsche Coworking Spaces fahren eine Rendite von 15% ein ...

... sofern sie profitabel laufen. 40% gehören dazu.

Doch selbst wenn sich die Spaces nicht selbst tragen, nur 10% berichten aktuell von einer schlechten Situation.

Deutschland



5% getrimmtes Mittel (14.5%) - gerundet, arithmetisches Mittel 15%, Median 13%

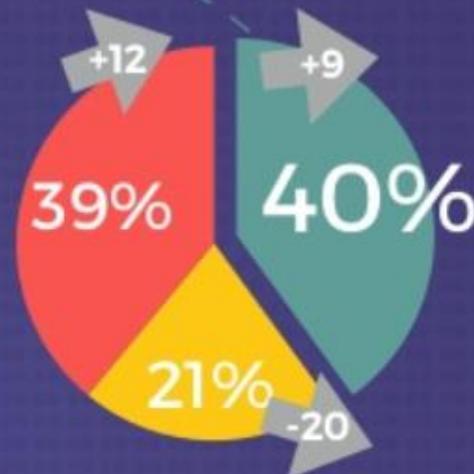
Rendite von profitablen Coworking Spaces (nach Steuern)

Weltweit



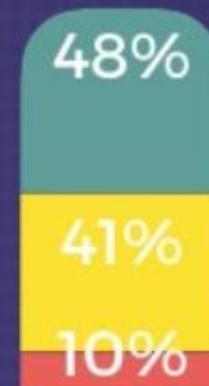
5% getrimmtes Mittel (17.3%) - gerundet, arithmetisches Mittel 19%, Median 15%

Profitabilität aller Coworking Spaces

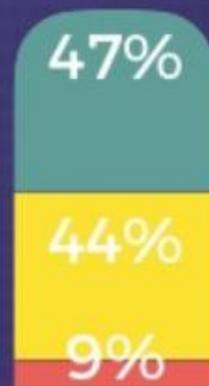
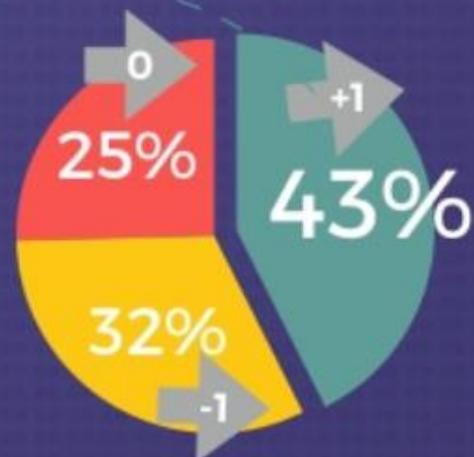


- Profitabel
- Kein Gewinn - kein Verlust
- Unprofitabel

Aktuelle wirtschaftliche Situation (ohne saisonale Einflüsse)



- Gut
- Befriedigend
- Schlecht



➡ Änderung im Vergleich zum Vorjahr in Prozentpunkten. Beantwortet von Coworking Spaces.

20 PROZENT

DAS STEIGENDE ANGEBOT VON PRIVATBÜROS WIRD AUCH NACHGEFRAGT, WIE DIE EINNAHMEN AUS DEM BEREICH ZEIGEN.



DEUTSCHLAND

GLOBAL

- SONSTIGES
- STAATLICHE, ÖFFTL. SUBVENTION
- TICKETVERKAUF ZU INTERNEN EVENTS
- VERKAUF VON SPEISEN & GETRÄNKEN
- SPONSORING
- VIRTUAL OFFICE SERVICES
- VERMIETUNG EVENT- & KLASSENRÄUME
- VERMIETUNG MEETINGRÄUME
- VERMIETUNG PRIVAT- & TEAMBÜROS
- KOMBINIERTES MITGLIEDSCHAFTSANGEBOT
- VERMIETUNG SCHREIBTISCHE

KOLLABORATIVES ARBEITEN

Immer größerer Stellenwert

Passiert quasi überall
(unabhängig von Zeit und
Raum)

Kollaboratives Arbeiten und
Lernen müssen zusammen
gedacht werden



COWORKING UND BIBLIOTHEKEN



Doing Coworking vs. Geschäftsmodell Coworking

Bibliotheken als Orte der digitalen Transformation

Bibliotheken können Coworking Spaces werden (oder sind es bereits)

WAS KÖNNEN BIBLIOTHEKEN VON COWORKING SPACES LERNEN? (NACH TOBIAS KREMKAU)

1. Veranstaltungen jenseits von „Büchern“ – mit allen anderen Formen der Wissensaufnahme, insbesondere digital.
2. Räume sollten frei zugänglich sein, frei nutzbar und keine festgelegten Funktionen haben. Unnötige Regeln sollten vermieden werden.
3. Schnelles und freies Wifi sowie genügend Steckdosen.
4. Die Bibliothek sollte ein Ort sein, der von großer Offenheit geprägt ist, sodass alle darin frei sind, zu tun und zu lassen, was sie wirklich möchten.

VIADRINA ALS WORST UND BEST CASE

Uni-Bibliothek: Pssst!

Keine (Gruppen-)Lernräume

Raumplanungskommission und Co

Je mehr Quadratmeter mein Büro hat, desto...

Einfach machen vs. Riesenprojekt



ZWISCHENNUTZUNG:

Cowriting Space
entstanden

Alte Mensa: Pop-Up
Space

Workshops und
gemeinsame Planung

Umbau ab Mitte 2020

Kooperation BLOK O





GEWINNERENTWURF ARCHITEKTURWETT- BEWERB 2019



Grafiken: Scheidt Kasprusch Gesellschaft von Architekten mbH

LERNRAUM, GRÜNDER*INNEN- FÖRDERUNG & CO

flexible Gestaltung

Bereiche für ruhiges Arbeiten

Gruppen- und Meetingräume für Studierende,
Gründende und Mitarbeitende der Europa-
Universität

offenes Coworking-Areal, das auch von der
“Stadtgesellschaft” genutzt werden kann



AKTUELLE HERAUSFORDERUNGEN

Einbindung in Gesamtraumkonzept der Institution

Maß an Offenheit und Zugänglichkeit

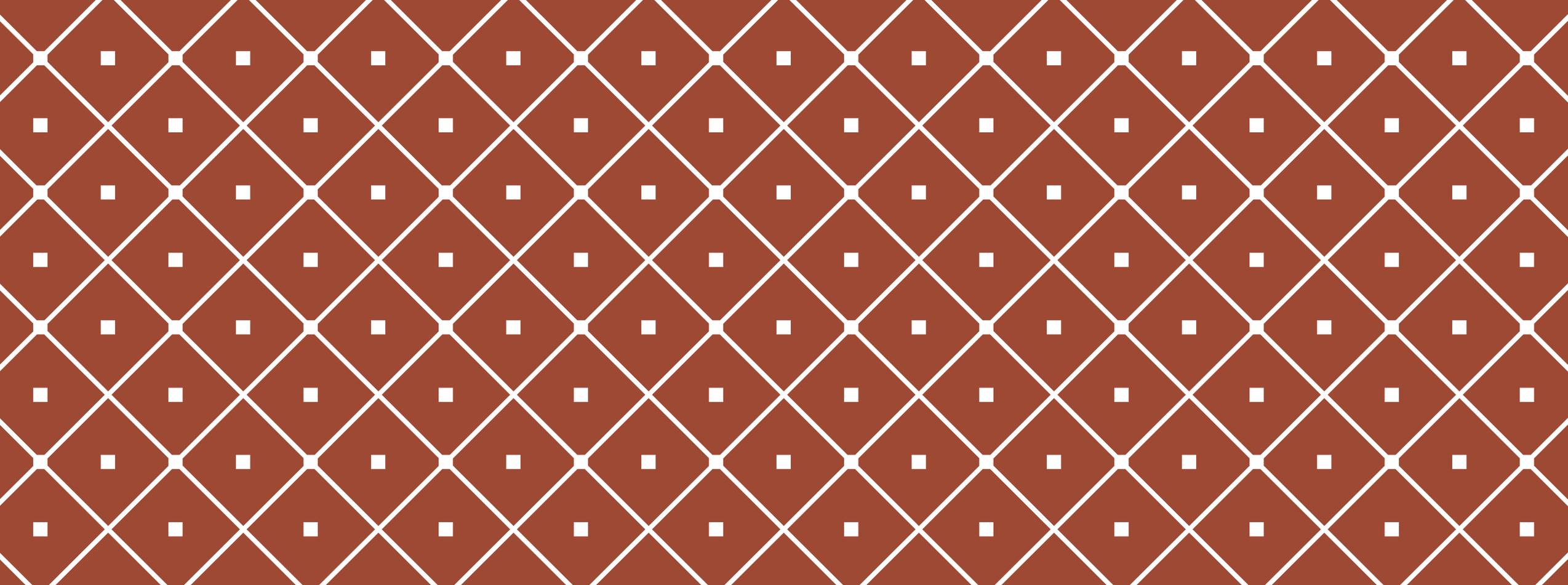
Vertrauen vs. Kontrolle

Langfristige Planung vs. Einfach machen

Bottom Up vs. Top down

**Neue Arbeit vs.
neue Möbel**





DANKE FÜR DIE AUFMERKSAMKEIT!

voll@europa-uni.de

NÄCHSTE SCHRITTE: VON EINER BIBLIOTHEK ZUM COWORKING SPACE?

Wen binde ich wie ein? (Cocreation, Workshops, Befragungen)

Welche unterschiedlichen Bedürfnisse haben Nutzer*innen? (Ruhe, Café-Atmosphäre, Telefonate, Team-Räume, Raumtemperatur, Ausstattung, Ergonomie, Licht usw.)

Wie viel Offenheit ist möglich? (Zugang, Barrierefreiheit, Zielgruppe, Sicherheit)

Welche Ressourcen gibt es bereits? (€, IT-Strukturen, Kooperationspartner*innen)

Vernetzung mit Aktiven, z.B. German Coworking Federation e.V.; Coworkland (Workshops, ggfs. Beratung)

Einfach machen (Pop-Up, Testphasen, Prototypen-Entwicklung, Reflektion)

WEITERFÜHRENDE LINKS

Fotos Coworking: Johanna Voll

Fotos Viadrina: Heide Fest, Frauke Adesyan, Scheidt Kasprusch Gesellschaft von Architekten mbH

Coworking Library: <https://coworkinglibrary.com/>

Global Coworking Survey (Deskmag): <http://www.deskmag.com/en/coworking-statistics-all-results-of-the-global-coworking-survey-research-studies-948>

Bibliotheken neu denken (Goetheinstitut):
<https://www.goethe.de/de/kul/bib/20745585.html>

Kremkau (früher Schwarz), Tobias: Bibliotheken und Coworking Spaces
<https://prezi.com/ihykk93dnk/bibliotheken-und-coworking-spaces/>

Co-working – ein Konzept für Bibliotheken? (inkl. Interview Kathrin Passig, 2013):
<https://zukunftsworkstatt.wordpress.com/2013/10/28/co-working/>